



AAA
Ateliers des Architectes Associés
Consultants - Architectes

“Construire avec l'ancien immeuble, a été pour nous une création architecturale à part entière. Dans cet ouvrage atypique, le traditionnel et le contemporain scelleront leur destinée. Repère fort et valeur sûre, l'Armonial témoignera avec sa silhouette et sa matière, de la pertinence des orientations prises par Greenstone et AAA pour une modernité nouvelle, appropriée, affranchie et inspirée.”

APAVE Liban
Contrôleur technique

«L'intervention de l'Apave sur un projet résidentiel de haut standing tel que «L'Armonial» à travers différentes missions de contrôle technique a sans nul doute apporté une plus value substantielle au projet, tant au niveau qualitatif qu'en terme de Sécurité et d'Economie d'Energie. En effet, les missions de vérification de la Solidité du bâtiment, de la Sécurité des Personnes, du Fonctionnement des Installations Techniques ainsi que l'Isolation Acoustique et Thermique effectuées par l'Apave, contribuent certes à apporter une garantie supplémentaire à l'ouvrage, étant souligné les compétences, la transparence et la satisfaction des attentes des clients qui caractérisent un organisme tiers partie indépendant tel que le nôtre.”
Alexandre Richa – Chef de Département BTP au sein de l'Apave»

EGN Consultants
Gestionnaire de projet
Economie de la Construction

“EGN CONSULTANTS assume les responsabilités de Management et d'Economie de la Construction, en fournissant un conseil continu en matière de stratégie d'action et de systèmes opérationnels, à la fois en phases d'études et d'exécution des travaux. Son intervention inclut l'implantation et l'optimisation de procédures, le contrôle des coûts de construction et des délais de livraison, ainsi que de la qualité de l'opération en général. Les résultats du suivi sont analysés périodiquement, conduisant à des révisions du système dans le but de suivre l'évolution des différentes composantes du Projet, notamment celles directement liées aux conditions du Marché: Techniques de construction, disponibilité et prix des matériaux, contraintes financières et autres.

Cette volonté de construire et livrer l'Armonial dans les meilleures conditions techniques, administratives et financières s'inscrit dans la stratégie de promotion immobilière de Greenstone et donne à l'opération un cachet spécial et personnalisé tant au niveau esthétique, que sur le plan pratique et fonctionnel.”

Elias G. NASSIF, CSI, ACI Arb - Architecte»

ALCTRA MIDDLE EAST
Consultants en Acoustique

“Toute une statue combinant le surplus de confort et qualité dans une ambiance mémorisant l'ancienne Beirut.

L'ARMONIAL , c'est plus qu'une transition architecturale, c'est l'image de l'héritage d'architecture libanaise fusionné avec la modernité de l'art de construction ”

Paul Ghanimeh - Technical Manager - ALCTRA Moyen Orient sal.

Atelier Renée El Khazen
Architecte Paysagiste

“Atelier Renée El Khazen fournit les études de l'aménagement paysager et une combinaison astucieuse entre le minéral et le végétal.

Atelier Renée El Khazen assurera à “L'Armonial “ la liaison entre le traditionnel et le moderne par l'intégration convenable de la verdure, de l'eau, de la lumière et de différents matériaux

L'intervention se fera au niveau du rez-de-chaussée du projet, du roof de l'ancien bâtiment ainsi que celui de la tour.”

Joseph Dirand
Architecte d'intérieur
Parties communes

“L'agence Joseph Dirand Architecture crée en 1999 est spécialisée dans la réalisation de projets d'architecture intérieure de prestiges résidentiels et commerciaux.

Basée à Paris l'agence travaille sur des réalisations en France et à l'internationale, notamment à New York, Mexico, Tokyo et Moscou.

A la fois riche d'une culture française variée et sophistiquée l'agence développe un vocabulaire novateur tout en travaillant à partir des racines culturelles de chaque projet et de chaque lieu.

L'agence utilise souvent la dualité entre la nature classique d'un lieu évocateur de son passé et une modernité sculpturale.

Ce mélange de style accentue les effets de ces 2 univers qui se répondent et soulignent l'idée d'une certaine intemporalité.

L'agence travaille les projets sous un angle de vue photographique à travers la découverte de cadrages, de perspectives et de contrastes.

Particulièrement sensible au travail sur la dynamique de l'espace, la circulation et la lumière naturelle créant des espaces scénographiques et sensibles.”

Mona Hatem
Architecte d'intérieur
Appartements

“La Société « Mona Hatem, architecture d'intérieur et décoration SARL » est spécialisée en résidences privées et espaces de bureaux.

Notre politique : Créer des espaces épurés et contemporains. Standards de finition élevés et études de qualité sont notre priorité.

Nos plus pour « L'ARMONIAL » : Des espaces intemporels et flexibles ; des matériaux nobles et neutres, se mariant avec tout type d'atmosphères.”

GSC consultant
Consultants Géotechnique

“GSC intervient dans le cadre d'une assistance technique auprès de Greenstone pour les travaux de soutènement et d'excavation du projet L'Armonial garantissant la bonne exécution des travaux selon les règles de l'Art. »